

Vedtægter
for
HOLEBY ANTENNELAUG

NAVN, HJEMSTED OG FORMÅL:

§ 1

Foreningens navn er HOLEBY ANTENNELAUG.

§ 2

Foreningens interesseområde er HOLEBY BY

§ 3

Foreningens formål er at eje og drive fællesantenneanlæg for modtagning af radiofoni- og danske og mulige udenlandske fjernsynsprogrammer i det under § 2 nævnte område i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.

MEDLEMMERNE:

§ 4

Enhver, som har betalt tilslutningsbidrag til foreningen og som er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg, er automatisk medlem af foreningen.

Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jævnfør § 2, kan begære sig tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg mod at betale gældende tilslutningsafgift under forudsætning af, at forsyning umiddelbart kan finde sted uden udbygning af anlægget. I modsat fald undersøger foreningen mulighederne for fornøden udbygning, idet alle udgifter til den udvidelse af anlægget, der er nødvendig for tilslutningen bør betales af de(t) nye medlem(mer) under behørig hensyntagen til yderligere udvidelsesmuligheder, der følger af udvidelsen. Ved tilslutning i forbindelse med byggemodning af nye områder bør udgifterne betales af den, der forestår byggemodningen.

Et medlem, som ikke respekterer nærværende vedtægter eller beslutninger, som er vedtaget af generalforsamlingen, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen. Såfremt et medlem ekskluderes, skal medlemmet afbryde sin tilslutning til anlægget. En eksklusion skal godkendes af den nærmest følgende generalforsamling.

§ 5

For udlejningsejendomme, der er tilsluttet på ejerens foranledning, opkræves tilslutningsbidrag og kontingent gennem ejeren. Det påhviler udlejerens at meddele betyrelsen lejernes navne og adresser. Ønsker ejeren af ejendommen ikke en kollektiv tilslutning kan en lejer dog selvstændigt blive tilsluttet fællesantenneanlægget på lige fod med ejere. Det påhviler lejerens at sikre sig tilladelse til etablering af tilslutningen.

§ 6

Medlemmerne er pligtige at tåle, at en tilslutningsstander placeres ved eller på deres grund uden betaling fra foreningens side.

Medlemmerne afholder selv udgifterne til udbedring af de beskadigelser, de måtte påføre forbindelseskabler, forstærkere og standere, der findes på deres egen grund. Det samme gælder, hvis medlemmerne påfører anlægget beskadigelser uden for egen grund.

Eventuelle beskadigelser må straks indberettes til bestyrelsen.

§ 7

Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med 3 måneders skriftligt varsel til et regnskabsårs udløb.

Udmeldelse kan dog kun ske, såfremt medlemmet indbetaler et beløb, der svarer til det pågældende medlems andel af foreningens nettogæld opgjort efter det regnskab, der udfærdiges på tidspunktet for udmeldelsen. Beløbet forfalder til betaling senest en måned efter afholdelse af den generalforsamling, hvor regnskabet godkendes.

GENERALFORSAMLING:

§ 8

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

§ 9

Ordinær generalforsamling holdes en gang årligt, senest i sept. måned og indvarsles ved meddelelse i 2 lokale Aviser senest 14 dage før. På generalforsamlingen fremlægges det reviderede regnskab.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende ni punkter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
- 3) Aflæggelse af regnskab
- 4) Meddelelse af bemyndigelse i h. t. § 23
- 5) Eventuelle forslag
- 6) Fastsættelse af kontingent
- 7) Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleant
- 8) Valg af 2 revisore og revisorsuppleant
- 9) Eventuelt

Forslag der ønskes til behandling på generalforsamlingen skal med navns underskrift tilstilles et bestyrelsesmedlem senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

§ 10

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen med otte dages varsel og skal afholdes efter en til bestyrelsen skriftligt fremsat begæring med angivelse af dagsorden fra 25 (femogtyve) procent af medlemmerne senest tre uger efter, at en sådan begæring er modtaget.

§ 11

Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindeligt stemmeflertal. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer med gyldig kvittering for betalt medlemsskab kan afgive stemme på generalforsamlingen. Hver tilslutning af en husstand tæller for et medlem og har således stemmeret.

I udlejningsejendomme har lejereren stemmeret for den tilsluttede boligenhed. En lejer, der ønsker at udnytte sin ret til at stemme, har over for dirigenten bevisbyrden for, at han er lejer i en ejendom, der er tilsluttet anlægget.

Herudover har udlejeren een stemme. Som udlejer kan en juridisk person som medlem kun afgive een stemme, uanset det antal lejemål, han råder over i foreningens forsyningsområde.

Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingen.

Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et - og kun et andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

LEDELSE - TEGNING - HÆFTELSE

§ 12

Foreningen ledes af en bestyrelse på fem medlemmer, der vælges for to år ad gangen, henholdsvis 3/2 er på valg ved den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed.

Bestyrelsen fastsætter tilslutningsafgiften, der eventuelt kan opdeles i et fast beløb og forhøjet kontingent i en periode.

Bestyrelsen kan fastsætte regler for, i hvilket omfang enkelttilslutninger kan lejes.

Den til enhver tid værende bestyrelse er ansvarlig for, at Generaldirektoratet for Post- og Telegrafvæsenet er underrettet om, hvem der til enhver tid er formand for foreningen.

Der kan ydes honorar til bestyrelsen.

§ 13

Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.

Der kan meddeles enkeltpersoner prokura.

§ 14

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse. Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den programvirksomhed, der formidles via foreningens kabelanlæg.

REGNSKAB OG ØKONOMI:

§ 15

Foreningens regnskabsår er fra 1. juli til 30. juni. På hvert års ordinære generalforsamling fastsættes kontingentet af generalforsamlingen. Revision finder sted een gang årligt efter regnskabsårets afslutning. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når revisoren ønsker det.

RESTANCER:

§ 16

Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtelse til foreningens kasse, kan bestyrelsen overgive sagen til incasso og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde. Medlemmet er pligtig at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling, herunder for gentilkobling til anlægget. Bestyrelsen kan fastsætte faste tariffer herfor.

§ 17

Fællesantenneanlægget ejes af foreningen.

FRAFLYTNING:

§ 18

Ved fraflytning eller ejerskifte kan den nye beboer /ejer indtræde som medlem af foreningen, såfremt han ønsker det og indbetaler det til enhver tid gældende medlemskontingent. Den nye beboer/ejer overtager det tidligere medlems forpligtelser og rettigheder overfor foreningen. . Fraflyttere kan ikke medtage tilslutningen, da den følger ejendommen.

VEDLIGEHOLDELSE OG KONTROL:

§ 19

Bestyrelsen sørger for, at anlægget holdes ved lige, og at det forsikres i det omfang, bestyrelsen finder nødvendigt.

§ 20

Det er forbudt medlemmerne selv at foretage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget eller dele heraf. I tilfælde af vanrøgt eller misbrug af anlægget eller overtrædelse af foreningens love og vedtægter kan bestyrelsen straks afbryde forbindelsen.

§ 21

Foreningen har til enhver tid ret til at kontrollere foreningens ejendele og medlemmernes installationer med henblik på konstatering af vedligeholdelsesstanden og af, at installationerne svarer til den over for foreningen angivne og er i overensstemmelse med foreningens regler herom.

§ 22

Medlemmer stiller den fornødne plads til rådighed for kabler og de installationer, der måtte være nødvendige for den enkelte husstand.

Den tilsynsførende og reparatører har til enhver tid mod legitimation adgang til installationerne.

VEDLIGEHODELSE OG TEKNISK INSTALLATION:

§ 23

Bestyrelsen vælger en tilsynsførende blandt dens medlemmer, der skal forestå vedligeholdelsen.

Den tilsynsførende er over for bestyrelsen ansvarlig for, at fællesantenneanlægget vedligeholdes på forsvarlig måde, og at der foretages tilsyn og kontrol af anlægget.

Den tilsynsførende modtager reklamationer fra brugere over anlæggets funktion. Den tilsynsførende fører kontrol med, at vedligeholdelse sker som aftalt.

ÆNDRINGER OG UDVIDELSER:

§ 24

Bestyrelsen kan beslutte at igangsætte udvidelser af anlægget til nye områder, såfremt udvidelsen på kortere sigt er rentabel.

Generalforsamlingen kan beslutte at bemyndige bestyrelsen til at foretage udvidelser af anlægget med flere TV-stationer (programmer), selv om udvidelsen kræver anskaffelse af udstyr, ændring eller ombygning af anlægget.

Bestyrelsen redegør så vidt muligt på den ordinære generalforsamling for de muligheder, som forventes at foreligge i den nærmeste fremtid samt for de forventede økonomiske konsekvenser af kommende udvidelser.

Sammenlægning af antenneanlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer eller antenneforening samt etablering af fælles signalforsyning med fællesantenneanlæg

tilhørende anden ejer eller anden antenneforening må kun gennemføres efter at være vedtaget på en generalforsamling. Der skal i indkaldelsen være redegjort for forslaget, der skal optages som et selvstændigt punkt på dagsordenen.

ANLÆGSUDGIFT OG UDGIFTER TIL FORNYELSE:

§ 25

Tilslutningsafgift tvangslicens og andre afgifter udover det normale årlige medlemsbidrag skal ligesom medlemsbidraget indbetales på foreningens girokonto.
Bestyrelsen skal fra installationsfirmaet begære genparter af endelige målerapporter med bilag til levering samtidig med, at målerapporterne indsendes til Post- og Telegrafvæsenet.

VEDTÆGTSÆNDRINGER - FORENINGSSOPHØR:

§ 26

Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, eller hvis det besluttet, at foreningen skal indgå i en anden forening.

Ændring af nærværende vedtægter kræver, at 2/3 af foreningens medlemmer stemmer herfor. Er 2/3 af foreningens medlemmer ikke til stede, kan bestyrelsen indkalde til ny generalforsamling, der skal afholdes senest 5 uger efter. Der skal i indkaldelsen redegøres for forslaget. På den nye generalforsamling kan vedtægtsændringen vedtages af 2/3 af de repræsenteredes stemmer.
Stk. 2 gælder ligeledes vedrørende foreningens opløsning.

FORTOLKNING:

§ 27

Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.
Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter skal tilstilles foreningens medlemmer, således vedtaget på generalforsamlingen den 25. September 1997.

Bestyrelsen.